

## Til «person», «firma»

### Kjære medlem i Norges bygg- og eiendomsforening!

NBEF innehar ledervervet i BAE-rådet, og på det kommende styremøtet 23.11 vil vi bl.a. diskutere invitasjonen fra KRDBE om forenkling av regelverket innen BAE-sektoren. Vi skal også utpeke nye medlemmer av [sektorstyret BAE](#) i Standard Norge. Ta kontakt med oss dersom du ønsker å stille som kandidat.

Flere av nyhetene under er publisert på vår hjemmeside [www.nbef.no](http://www.nbef.no). Vi tar gjerne imot kommentarer og innlegg fra deg. Det er høy aktivitet og som du ser av nedenstående saker, arbeider vi aktivt for å oppnå foreningens målsetninger.

Her er sakene denne gang:

### Nye forskrifter for eksisterende bygg



NBEF har mottatt invitasjon til å komme med høringsuttalelse om endringer i Plan- og bygningsloven som berører rehabilitering, oppgradering og tilbygg på eksisterende bygg. Målet er å få klarere regler samt å forenkle deler av byggeprosessen. Last ned høringsnotatet [her](#).

Vi vil utarbeide en høringsuttalelse innen fristen 16.12.11. Send dine synspunkter til [NBEF](#)

### NBEF med innspill til KRDBE om offensiv bolig- og bygningspolitikk



NBEF deltok i et [høringsmøte](#) i regi av KRDBE om boligbygging og den kommende Stortingsmelding om bygningspolitikk i Oslo 03.11. Statssekretær Dag-Henrik Sandbakken (bildet) inviterte partene. Vårt innspill er avstemt med flere av våre medlemmers interesser, bl.a. de utfordringene bygging av studentboliger møter når det gjelder kravene til UU/tilgjengelighet. - NBEF har gjennom BAE-rådet og på forespørsel fra departementet deltatt aktivt med innspill til dette viktige arbeidet, og vi er svært opptatt av å kunne bidra til at den kommende meldingen blir mest mulig offensiv for hele næringen, sier Eystein C. Husebye. NBEF vil også delta i et hurtigarbeidende utvalg for regjeringens arbeid med boligpolitikken som vil levere en innstilling 15.12. Last ned NBEFs innspill [her](#).

### Standard for kontroll NS 8450 på vent



Det blir nå en pause i arbeidet med ny NS 8450 Kontroll av prosjektering og utførelse av byggearbeider. Årsaken er at Byggenæringens Landsforening (BNL), Entreprenørforeningen - Bygg og Anlegg (EBA) og Boligprodusentenes Forening (representert ved Per Jæger, bildet t.v.) har trukket seg fra arbeidet. Dette ble nylig besluttet av Standard Norges ledelse i samråd med Standard Norges Sektorstyre for Bygg, Anlegg og Eiendom. - NBEF mener denne situasjonen er meget beklagelig, og vi vil forsøke å få dette arbeidet på skinner igjen bl.a. gjennom vårt engasjement i BAE-rådet, sier Eystein C. Husebye.

Les mer på [Standard Norges websider](#). Kom med dine synspunkter til [oss](#)!

### Passivhuskonseptet for snevert?



Standard Norge vil ventelig snart sende ut på høring ny standard *NS 3701 Kriterier for passivhus og lavenergibygninger - yrkesbygg*. Samtidig er det flere som stiller spørsmålstegn ved om passivhuskonseptet er det mest effektive veivalg for å oppnå energieffektivisering. "Den kommende standarden gir kontorbygg som krever svært lite energi til oppvarming, men TEK-10 stiller allerede strenge krav til isolasjon og effekten av å isolere 10 cm ekstra som NS 3701 krever, er meget liten. Dette er derfor et tiltak med lav kost-nytte verdi", heter det i et brev som Grønn Byggallianse har sendt til statsråd Navarsete. [Les brevet](#). NBEF følger saken, kom gjerne med dine synspunkter til oss!

### **Brennbar isolasjon skaper utfordringer for St. Olavs Hospital**



Sykehuset til 13 milliarder kroner har brannfarlig isolasjon (EPS) i etasjeskillere. Prosjektets uavhengige kontrollør beskriver funnene ved nye St. Olavs Hospital som «et omfattende avvik». Ifølge de strenge reglene som gjelder for sykehusbygg, skal såkalt ubrennbar isolasjon brukes. Dersom man velger andre løsninger, må det dokumenteres at disse er minst like brannsikre. Dette må også godkjennes av en brannrådgiver i forkant. Det er ikke gjort. Les mer på [Adresseavisen](#). Bildet er av direktør Bjørn Remen, St. Olavs hospital. Vite mer? Last ned presentasjon om bruk av brennbare isolasjonsmaterialer i bygg vs TEK 2010 fremført av Trond Andersen på [BFO-dagene 2010](#). Sjekk programmet på årets [BFO-dager 14.-15.11](#) her.

Se våre kommende kurs og aktiviteter [her](#). Sjekk gjerne NBEFs [medlemsfordeler](#) og logg deg på våre medlemsider for tilgang til dokumentasjon, Standard Online m.m. Ta kontakt med meg om du ikke husker brukernavn og passord.

Med vennlig hilsen / Best regards

**Norges Bygg- og Eiendomsforening**

Eystein C. Husebye, Daglig leder

E-mail: [eystein@nbef.no](mailto:eystein@nbef.no), [www.nbef.no](http://www.nbef.no)

tel: +47 6752 6021; fax: +47 6752 6011

mob: +47 9265 7997

Besøksadresse: Fornebuveien 37 Postadresse: Postboks 73, 1325