

## Til «person», «firma»

Kjære medlem i Norges bygg- og eiendomsforening

NBEF-nytt 4/2012

Lysaker 19.03.12

### Siste frist for påmelding til årsmøtekonferansen!

Årsmøtet går av stabelen på f.k. torsdag 22. mars kl 16.30, og valgkomiteen arbeider med å få listen med nye styrekandidater klar. Forslaget til Styrets årsberetning for 2011 kan du lese [her](#). Det er nå totalt registrert [47 deltakere](#) på vår konferanse «[Samspill og vekslinger](#)..». Gi meg en rask tilbakemelding om du ikke står på listen og ønsker å delta. Jeg gleder meg til å møte mange gamle og nye medlemmer i vårlige Bergen!

### Politiske prosesser om energi, klima og bygningspolitikk denne våren – vi ønsker innspill

NBEF har i økende grad engasjert seg i å påvirke utforming av rammebetingelsene på vegne av våre medlemmer. Nylig ble energiutvalgets rapport lagt frem (se under), og vi forventer at både Klimameldingen og den lenge bebudede Stortingsmelding om bygningspolitikk fremmes Stortinget før sommeren. Jeg vil bruke til på å forankre NBEFs posisjoner i disse viktige prosessene og håper du gir lyd fra deg med dine meninger!

Flere av nyhetene under er publisert på vår nye hjemmeside [www.nbef.no](http://www.nbef.no). Vi tar gjerne imot kommentarer og innlegg fra deg. Det er høy aktivitet og som du ser av nedenstående saker, arbeider vi aktivt for å oppnå foreningens målsetninger.

Her er sakene denne gang (klikk på tittel for mer info):

### Feles plattform for energiltak – hva mener du?



Det kan ventes mange utspill om energipolitikk i kjølvannet av at energiutvalgets rapport nylig ble lagt frem (se under). Bygg- og eiendomssektoren er av mange pekt ut som et område der stor energieffektivisering kan oppnås med riktig bruk av virkemidler. I artikler i [DN 01.03](#) og [09.03](#) (klikk på dato for nedlastning) skriver bl.a. Guro Nereng i Bellona om dem som går mot ytterligere innstramming av energikrav.

NBEF har deltatt i arbeidet med å utforme en [felles plattform for energiltak](#). Vi ber om dine synspunkter på denne. Hva bør NBEFs posisjon være? Send meg dine kommentarer som et svar på denne eposten!

### Hvilke energikrav skal stilles til fremtidens bygg?



Regjeringens energiutvalg har nylig lagt fram Energiutredningen. Rapporten viser at det er et betydelig potensial for å redusere energibruken i bygninger, men et samlet utvalg ønsker ikke å sette et mål for å redusere dette.. Utvalget, som har vært ledet av Olav Akselsen (Ap), la frem NOU 2012:9 "[Energiutredningen - verdiskaping, forsyningsikkerhet og miljø](#)" for en drøy uke siden. De mener at Norge går mot stort kraftoverskudd og lavere strømpriser i årene fram mot 2020-2030, og har derfor ikke satt noe konkrete mål for energieffektivisering i bygningssektoren. Tre av utvalgets medlemmer tok dissens på dette og viser bl.a. til Arnstadutvalgets rapport fra 2010. [Les mer](#)

### Styrets forslag til årsberetning NBEF 2011 klar!



På NBEFs årsmøte i Bergen 22.03 legger styret frem en årsberetning for 2011 som vitner om økt fokus på næringspolitikk og stor medlemsaktivitet. Vi har utfordret styremedlemmene til å skrive noen ord om "Hva skal vi med NBEF?", og blant svarene finner vi utsagn som;  
«..Gjennom NBEF kan vi ta opp saker som det enkelte medlem brenner for og bidra til at disse sakene løses til det beste for alle...»  
«..NBEF er en viktig brikke, et nav, for å samle den flerfaglighet som skal til for å samkjøre, strukturere, vurdere og kommunisere utfordringene overfor myndigheter, læresteder, de enkelte bransjer og enkeltfirmaer..» [Les mer.](#)

### Solid Oslo-markering på MIPIM i Cannes



På den store eiendomsmessen MIPIM i Cannes i forrige uke var 34 norske delegater bl.a. med på å markere Oslo Metropolitan Area. NBEF-medlem ROM Eiendom var blant sponsorene. Mens resten av Europa sliter med store økonomiske utfordringer er eiendomsmarkedet i Oslo preget av svært høy aktivitet. - Med en globalisering av økonomien har det stadig blitt tydeligere at markedsføring av Oslo-regionen overfor verdensledende arkitekter og investorer blir viktigere, og hittil har vi forsømt oss, sier Erling Fossen - mannen bak initiativet OMA (Oslo Metropolitan Area). [Les mer.](#)

### Reduserte energibruk i bygg på Svalbard med 50-70%



Mer enn 110 deltakere fikk høre hvordan ulike miljø- og energieffektiviseringstiltak har gitt store besparelser på en konferanse arrangert av Longyearbyen lokalstyre Bydrift KF 27.-28.02. NBEFs styremedlem Marianne Stokkereit Aasen (bildet), daglig leder i Bydrift KF, var en av idsjelene bak arrangementet, der bl.a. det lokale næringslivet, leverandører, politikere, Enova, SINTEF og flere andre bidro med innlegg. Vi gratulerer med de gode resultatene som er oppnådd. Se reportasje fra NRK om arrangementet og resultatene [her.](#)

Les tidligere utgaver av NBEF-nytt her: <http://www.nbef.no/kompetanse/nbef-nytt/> . Se våre kommende kurs og aktiviteter [her.](#) Logg deg på våre medlemsider for tilgang til dokumentasjon, Standard Online m.m. Ta kontakt med meg om du ikke husker brukernavn og passord.

Med vennlig hilsen / Best regards  
**Norges Bygg- og Eiendomsforening**

Eystein C. Husebye, Daglig leder  
E-mail: [eystein@nbef.no](mailto:eystein@nbef.no), [www.nbef.no](http://www.nbef.no)  
tel: +47 6752 6021; fax: +47 6752 6011  
mob: +47 9265 7997  
Besøksadresse: Fornebuveien 37 Postadresse: Postboks 73, 1325 Lysaker